



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗОРИЦА СЕЛЕЧАНИН
Именована за подручје Вишег суда у Краљеву и
Привредног суда у Краљеву
Краљево
Цара Душана бр. 31 Б
Телефон: 036/336-640, 036/337-570

Посл.бр. ИИВ-321/2024

Дана: 23.5.2025. године

Јавни извршитељ Зорица Селечанин у извршном поступку извршног повериоца **ОТР banka Srbija akcionarsko društvo Novi Sad**, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр. 7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, број рачуна 325-9110500136929-20 који се води код банке ОТП БАНКА СРБИЈА А.Д., чији је пуномоћник адв. Никола Недељковић, Чачак, Љубићска бр. 53, против извршног дужника **Сузана Радивојевић**, Баљевац, ул. Бошка Бухе бр. 001, ЈМБГ 2708982785812, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Рашкој ИИВ-84/2021 од 12.09.2024. године, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ прва продаја путем електронског јавног надметања покретне ствари извршног дужника која је пописана и процењена Закључком о попису од 20.1.2025. године, и то:

- 1. ДВОКРИЛНА РАСХЛАДНА ВИТРИНА**, димензија 200x100 цм, марке "UGUR", пописна маркица бр. 7723, процењене вредности 50.000,00 динара на дан процене, а чија почетна цена на првој продаји износи 70% од процењене вредности, **што износи 35.000,00 динара**
- 2. КАФЕМАТ**, марке "WEGA", са две гране, пописна маркица бр. 7724, процењене вредности 80.000,00 динара на дан процене, а чија почетна цена на првој продаји износи 70% од процењене вредности, **што износи 56.000,00 динара**
- 3. ПРОФЕСИОНАЛНИ МЛИН ЗА КАФУ**, марке "GAGGIA", пописна маркица бр. 7725, процењене вредности 18.000,00 динара на дан процене, а чија почетна цена на првој продаји износи 70% од процењене вредности, **што износи 12.600,00 динара**
- 4. КЛИМА УРЕЂАЈ** (18ица), спољни и унутрашњи елементи, марке „MIDEA", пописна маркица бр. 7726, процењене вредности 50.000,00 динара на дан процене, а чија почетна цена на првој продаји износи 70% од процењене вредности, **што износи 35.000,00 динара**
- 5. ИНВЕНТАР (7 столова и 16 столица)**, пописна маркица бр. 7727, процењене вредности 100.000,00 динара на дан процене, а чија почетна цена на првој продаји износи 70% од процењене вредности, **што износи 70.000,00 динара**

II Лицитациони корак се одређује у износу од **10% од почетне цене сваке појединачне покретне ствари.**

III Прва продаја покретних ствари путем електронског јавног надметања одржаће се дана **20.6.2025. године у периоду од 09:00 до 13:00 часова преко портала електронског јавног надметања.**

Време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 09:00 до 13:00 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих 5 минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

IV Покретне ствари могу се видети на адреси у **Баљевцу, ул. Бошка Бухе бр. 16.**

Купац купује покретну ствар у виђеном стању.

V Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању- док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (чл. 183 став 2 - 5 и чл. 245 ЗИО). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређује се купац покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови.

VI Заинтересовани купци су дужни да два дана пре одржавања јавног надметања уплате јемство на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје **у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари.**

Лица која нису положила јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, **не могу учествовати** на јавном надметању.

VII На електронском јавном надметању могу да учествују као понудиоци лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања.

Регистрација корисника на порталу електронског јавног надметања врши се подношењем захтева за употребу квалификованог електронског потписа, којим се утврђује идентитет корисника. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања, корисник електронским путем подноси пријаву за учествовање на одређеном електронском јавном надметању, а уз пријаву доставља доказ о уплаћеном јемству.

Регистрованом кориснику као понудиоцу, насумично се додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на овом електронском јавном надметању.

VIII Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене (чл.175 ЗИО).

IX Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају, поступиће се на претходно описани начин из става 1 овог члана.

Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понудилац (чл. 182 ЗИО).

X Јавно надметање се одржава и ако је присутно само једно лице које је положило јемство и које не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду (један понудилац).

На предлог извршног повериоца који се подноси пре објављивања јавног надметања, јавни извршитељ може у том случају одложити јавно надметање.

Јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело ако јавном надметању присуствује само један понудилац који не стави понуду.

XI Купац покретне ствари не може бити, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, извршни дужник.

Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у

конкретном извршном поступку.

Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

XII Купац је дужан да цену за коју је купио наведену покретну ствар на јавној продаји уплати на наменски рачун јавног извршитеља број **170-0050017245005-87**, који се води код **UNICREDIT BANK СРБИЈА А.Д. БЕОГРАД**, са позивом на број предмета **ИИВ 321/24**, најкасније у року од **15 (петнаест) дана** од дана доношења закључка о додели покретних ствари.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

Ако ни он не плати цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује покретну ствар под истим условима као најповољнији понудилац.

Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

XIII Закључак о продаји покретних ствари објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје.

Странка може о свом трошку да објави закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавести посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Јавни извршитељ

Зорица Селечанин